



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro

Nr. înreg. 91 /2023

REFERAT DE APROBARE

pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind
repartizarea locuinței sociale situată în Mediaș str. Gravorilor nr.4, Mansardă, ap.15
unei persoane vulnerabile din municipiul Mediaș

Prin Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 51/2016 a fost aprobat Acordul de asociere între Municipiul Mediaș prin Direcția de Asistență Socială, Asociația Phoenix Speranța și Asociația „Habitat for Humanity România” în vederea depunerii unui proiect de finanțare în domeniul social având ca obiect implementarea la nivel local a unui Complex de servicii, pentru persoanele cu dizabilități și vulnerabile prin utilizarea unor tehnici de implicare a acestora în demersuri de dezvoltarea unei vieți active și autonome, inclusiv integrarea lor pe piața muncii.

Conform art.1 din acest acord de asociere obiectul acordului îl constituie implemetarea la nivel local a unui model de integrare socială și profesională, Complex de servicii, care va cuprinde :

- înființarea unei structuri de economie socială, prin reabilitarea corpului de clădire situat administrativ în loc. Mediaș, Aleea Comandor D. Moraru, nr. 17
- înființarea unei unități locative cu profil de sprijin și instruire în vederea deprinderii abilităților de viață independente pentru tineri (reprezentând în fapt bloc de locuințe sociale) prin construirea unui bloc de locuințe pe terenul situat administrativ în municipiul Mediaș, str. Gravorilor, nr. 4.

Direcția de Asistență Socială Mediaș administrează fondul de locuințe sociale din municipiul nostru, în conformitate cu prevederile legale iar prin H.C.L. Mediaș nr.331/2019 s-a aprobat darea în administrare la Direcția de Asistență Socială a imobilului situat administrativ în municipiul Mediaș, str. Gravorilor, nr. 4 ;

Prin Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 380/2021 a fost aprobată Metodologia și criteriile de repartizarea a locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Mediaș, pentru anul 2022, potrivit prevederilor Legii nr. 116/1996 privind legea locuiei, cu modificările și completările ulterioare;

Pentru că, obiectivul proiectului este acordarea de sprijin temporar și instruire în vederea deprinderii abilităților de viață independentă pentru tinerii din anexa prezentul raport, deja cuprinși în Lista de priorități pentru anul 2022 - aprobată prin H.C.L. 115/ 2022 ;

Având în vedere situația vulnerabilă reliefată în ancheta socială efectuată în vederea întocmirii Listei de priorități pentru anul 2022, precum și declarația scrisă, a persoanei, potrivit căreia și-au exprimat acordul scris cu privire la repartizarea locuințelor sociale cu dotările corespunzătoare, deoarece în acest fel le este oferită o nouă perspectivă socială;

Întrucât, în procesul-verbal încheiat cu ocazia întrunirii Comisiei Sociale, sunt consemnate concluziile cu privire la repartizarea locuinței sociale din fondul locativ al municipiului Mediaș;

Având în vedere cele menționate mai sus, supun spre aprobare proiectul de hotărâre privind repartizarea locuinței sociale situată în Mediaș, str. Gravorilor, nr.4 Mansardă ap.15 unei persoane vulnerabile în vederea integrării social-profesionale, conform anexei.

INIȚIATOR
PRIMAR

GHEORGHE ROMAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind repartizarea unei locuințe sociale, situată în Mun. Mediaș, str. Gravorilor, nr.4,
Mansardă, ap.15 unei persoane vulnerabile din municipiul Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 martie 2023
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 91/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune repartizarea unei locuințe sociale, situată în Mun. Mediaș, str. Gravorilor, nr.4, Mansardă, ap.15 unei persoane vulnerabile din municipiul Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția de Asistență Socială vizat de către Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 1512/15.03.2023,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. _____, _____ și _____/_____.03.2023,

Având în vedere procesul – verbal nr. 1510 /15.03.2023 al Comisiei sociale

Văzând HCL nr. 380/2022 privind aprobarea „Metodologiei și a criteriilor de repartizare a locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Mediaș, pentru anul 2022” precum și HCL nr. 115/2022 privind aprobarea Listei de priorități conform Legii nr. 114/1996 în vederea repartizării locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Mediaș

În conformitate cu prevederile art. 2 lit. „c”, art. 42, art. 43 din Legea nr. 114/1996 - Legea locuinței, actualizată, art. 21 alin. (1), art. 22 din HG nr. 1.275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, actualizată, art. 53 alin. (2) lit. „a” din Legea nr. 292/2011 - Legea asistenței sociale, actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „d”, alin. (7) lit. „q”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă repartizarea locuinței sociale, situată administrativ în Mediaș, str. Gravorilor, nr. 4, Mansardă, ap.15 compusă din cameră 20,54 mp, baie 4,20 mp și hol 3,38 mp domnului Schlosser Cristian.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția de Asistență Socială din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției de Asistență Socială, beneficiarului prin grija Direcției de Asistență Socială, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș -Gheorghe Roman
Nr. 91/2023
SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
Județul Sibiu, 551041, Mediaș, Aleea C-dor D. Moraru, nr. 11, Tel./ Fax 0269/837764
www.primariamedias.ro; email: office@dasmedias.ro
Operator prelucrare date cu caracter personal nr. 10292



Nr.înreg. 1512 /15.03.2023

APROB
PRIMAR
GHEORGHE ROMAN



RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind
repartizarea locuinței sociale situată în Mediaș str. Gravorilor nr.4, Mansardă, ap.15
unei persoane vulnerabile din municipiul Mediaș

Văzând Referatul de aprobare nr. 91 / 2023 al Proiectului de Hotărâre nr. 91 / 2023 privind repartizarea locuinței sociale situată în Mediaș str. Gravorilor nr.4, Mansardă, ap.15 unei persoane vulnerabile din municipiul Mediaș

Potrivit prevederilor art. 2 lit. c din Legea 114/1996 Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare, "Locuința socială se atribuie cu chirie unor persoane sau familii, a căror situație economică nu le permite accesul la o locuință în proprietate sau închirierea unei locuințe în condițiile pieței.";

Deoarece, prin Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 380/2021 a fost aprobată Metodologia și criteriile de repartizarea a locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Mediaș, pentru anul 2022, potrivit prevederilor Legii nr. 116/1996 privind legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare;

De asemenea, pentru că prin Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 115/2022 a fost aprobată Lista de priorități în vederea repartizării locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Mediaș, pentru anul 2022, potrivit prevederilor legale;

Întrucât, în conformitate cu art. 53 alin. 2 lit. a) din Legea nr. 292/2011 – Legea asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare, asigurarea accesului la o locuință socială pentru persoanele și familiile aflate în dificultate din cauza situației lor socio-financiare reprezintă o măsură care poate contribui la combaterea fenomenului excluziunii sociale, fenomen la care această categorie de populație este expusă;

Având în vedere situația vulnerabilă reliefată în ancheta socială efectuată în vederea întocmirii Listei de priorități pentru anul 2022, precum și declarația scrisă, a fiecărei persoane, potrivit căreia și-au exprimat acordul scris cu privire la repartizarea locuințelor sociale cu dotările corespunzătoare, deoarece în acest fel le este oferită o nouă perspectivă socială;

Întrucât, în procesul-verbal încheiat cu ocazia întrunirii Comisiei Sociale, sunt consemnate concluziile cu privire la repartizarea locuinței sociale din fondul locativ al municipiului Mediaș;

În baza art. - art. 129 alin.(1), alin.(2) lit. d) și alin.(7) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, înaintăm spre aprobare Consiliului Local Mediaș proiectul de hotărâre prin care se aprobă repartizarea locuinței sociale, situată în Mediaș, str. Gravorilor, nr.4, Mansardă ap.15 compusă din cameră 20,54 mp, baie 4,20 mp și hol 3,38 mp, domnului Schlosser Cristian.

Director executiv
Ec. Mihaela Conea

Direcția Administrație
Publică Locală

Director exec. adj.
Soc. Camelia Popa

As. Soc. Mihaela Cristea
MC/MC/2ex.

Avizat juridic

